



Estados Financieros 3T16

Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Instituciones de Crédito al 30 de Septiembre de 2016.

Contenido

Balance General.....	Pág. 3
Estado de Resultados.....	Pág. 4
Estado de Variaciones en el Capital Contable.....	Pág. 5
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.....	Pág. 6
Calificación de Cartera.....	Pág. 7



BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
GRUPO FINANCIERO MULTIVA
 CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016
 (CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,517	CAPTACION TRADICIONAL	\$ 10,938
CUENTAS DE MARGEN	0	Depósitos de exigibilidad inmediata	38,974
INVERSIONES EN VALORES		Depósitos a plazo	
Títulos para negociar	11,307	Del público en general	25,528
Títulos disponibles para la venta	0	Mercado de dinero	13,446
Títulos conservados a vencimiento	90	Fondos especiales	0
DEUDORES POR REPORTEO (SALDO DEUDOR)	11,397	Títulos de crédito emitidos	1,503
PRÉSTAMO DE VALORES	0	Cuenta Global de captación sin movimientos	5
DERIVADOS		PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Con fines de negociación	0	De exigibilidad inmediata	0
Con fines de cobertura	0	De corto plazo	1,246
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	De largo plazo	11,013
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		ACREEDORES POR REPORTEO	7,200
Créditos comerciales	50,234	PRÉSTAMO DE VALORES	0
Actividad empresarial o comercial	19,327	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	
Entidades financieras	769	Reportos (Saldo acreedor)	0
Entidades gubernamentales	30,138	Préstamo de valores	0
Créditos de consumo	1,496	Derivados	0
Créditos a la vivienda	2,846	Otros colaterales vendidos	0
De interés social	148	DERIVADOS	
De interés social	0	Con fines de negociación	0
Créditos adquiridos al infonavit o el fovissste	0	Con fines de cobertura	0
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	2,698	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	54,576	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales	662	Impuestos a la utilidad por pagar	0
Actividad empresarial o comercial	643	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	187
Entidades financieras	19	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	0
Entidades gubernamentales	0	Acreedores por liquidación de operaciones	532
Créditos de consumo	21	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	1
Créditos a la vivienda	23	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	925
De interés social	1	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,645
De interés social	0	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	1,000
Créditos adquiridos al infonavit o el fovissste	0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	22	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	12
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	706	TOTAL PASIVO	73,536
CARTERA DE CRÉDITO (-) MENOS:		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	(1,051)	CAPITAL CONTRIBUIDO	2,905
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	54,231	Capital social	2,905
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	0
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	Prima en venta de acciones	0
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	54,231	Obligaciones subordinadas en circulación	0
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	0	CAPITAL GANADO	205
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	697	Reservas de capital	1,494
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	302	Resultado de ejercicios anteriores	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	147	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
INVERSIONES PERMANENTES	14	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	0
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	Efecto acumulado por conversión	0
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	512	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	327
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	469	Participación No Controladora	3
Otros activos a corto y largo plazo	8	TOTAL CAPITAL CONTABLE	4,934
TOTAL ACTIVO	\$ 78,470	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 78,470
		CUENTAS DE ORDEN	
		Avalés otorgados	\$ 0
		Activos y pasivos contingentes	0
		Compromisos crediticios	10,302
		Bienes en fideicomiso o mandato	10,047
		Fideicomisos	9,987
		Mandatos	60
		Agente financiero del gobierno federal	0
		Bienes en custodia o administración	100,492
		Colaterales recibidos por la entidad	9,166
		Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad	971
		Operaciones de banca de inversión por cuenta de terceros (neto)	0
		Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	37
		Otras cuentas de registro	4,928
		Total	\$ 135,943

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2016 es de \$2,905 millones de pesos"

Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito **18.75 %**.
 Índice de Capital Sobre Activos en Riesgo de Crédito, Mercado y Operacional **15.22 %**.

"El presente balance general consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL	DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	DIRECTORA DE AUDITORÍA	CONTADOR GENERAL
CARLOS I. SOTO MANZO	GUSTAVO A. ROSAS PRADO	SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA	IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

NOTA: En el mes de mayo del 2016, Banco Multiva llevó a cabo la reclasificación de una posición de 1,271,136 títulos de TOVICB 15-2U y 1,555,608 títulos de TFOVIS 14U, que tenía registrados en la categoría de "Títulos para negociar" a la categoría de "Títulos conservados a vencimiento". Debido a que la CNBV no obligó autorización para esta reclasificación, en el mes de agosto del 2016 se regresaron estos títulos a la categoría de "Títulos para Negociar". El impacto que hubieran mostrado los estados financieros al mes de junio de 2016, en caso de haber mantenido estas posiciones como "Títulos para Negociar" no modifica sustancialmente el resultado mostrado en los estados financieros publicados a esa fecha.

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>
<http://www.crbv.gob.mx/Paginas/Informacion-Estadistica.aspx>
<http://portal.oli.de.informacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/InfoSituacion.aspx>



BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL C.P. 11650, MÉXICO, D.F.
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO POR EL PERIODO DEL
1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$ 3,833
Gastos por intereses	(2,275)
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO	1,558
Estimación preventiva para riesgos crediticios	<u>(160)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1,398
Comisiones y tarifas cobradas	459
Comisiones y tarifas pagadas	(404)
Resultado por intermediación	54
Otros ingresos (egresos) de la operación	141
Gastos de administración y promoción	<u>(1,231)</u>
	<u>(981)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	417
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	<u>0</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	417
Impuestos a la utilidad causados	(110)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>20</u>
	<u>(90)</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	327
Operaciones discontinuadas	<u>0</u>
RESULTADO NETO	327
Participación no controladora	<u>0</u>
RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA	\$ 327

"El presente estado de resultados consolidado, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables. El presente estado de resultados consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

DIRECTOR GENERAL
CARLOS I. SOTO MANZO

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA
SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

CONTADOR GENERAL
IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>
<http://www.cnbv.gob.mx/Paginas/Informacion-Estadistica.aspx>
<http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/infosituacion.aspx>



BANCO MULTIVA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL C.P. 11650, MÉXICO, D.F.
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido				Capital ganado				Participación no Controladora	Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto		
Saldo al 31 de diciembre de 2015	\$ 2,905	\$ 0	\$ 0	\$ 126	\$ 790	\$ 0	\$ 0	\$ 783	\$ 3	\$ 4,607
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS										
Suscripción de acciones	0	0								0
Capitalización de utilidades										
Constitución de reservas				79	-79					0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					783			-783		0
Pago de dividendos										0
Otros										0
Total	0	0	0	79	704	0	0	-783	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Utilidad integral										
Resultado neto								327		327
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo.										
Efecto acumulado por conversión										
Resultado por tenencia de activos no monetarios									0	0
Otros										0
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0	327
Saldo al 30 de septiembre de 2016	\$ 2,905	\$ 0	\$ 0	\$ 205	\$ 1,494	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 3	\$ 4,934

"El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. "

DIRECTOR GENERAL	DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	DIRECTORA DE AUDITORÍA	CONTADOR GENERAL
RLOS I. SOTO MANZO	GUSTAVO A. ROSAS PRADO	SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA	IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/Banco/Banco+Multiva/Estados+Financieros/>
<http://www.crbbv.gob.mx/Paginas/Informacion-Estadistica.aspx>
<http://portalfofodeinformacion.crbbv.gob.mx/bm1/Paginas/InfoSituacion.aspx>



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Resultado neto	\$	327
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo		38
Amortizaciones de activos intangibles		21
Provisiones		183
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		90
Otros		39
		<hr/> 371
Actividades de operación:		
Cambio en inversiones en valores		-7,820
Cambio en deudores por reporte		-4,912
Cambio en cartera de crédito		980
Cambio en bienes adjudicados		147
Cambio en otros activos operativos		-415
Cambio en captación tradicional		3,724
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos		-606
Cambio en acreedores por reporte		5,737
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		-1
Cambio en otros pasivos operativos		-1
Pagos de impuestos a la utilidad		-261
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		<hr/> -3,428
Actividades de inversión		
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		-37
Pagos por adquisición de activos intangibles		-81
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		<hr/> -118
Actividades de financiamiento		
Cobros por emisión de acciones		
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		<hr/> 0
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalente de efectivo		<hr/> -2,848
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo		<hr/> 0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		<hr/> 5,365
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período	\$	<hr/> 2,517

"El presente estado de flujos de efectivo consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Art. 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujos de efectivo consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

CARLOS I. SOTO MANZO

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ



BANCO MULTIVA S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA
ARRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

	IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS			
		CARTERA COMERCIAL	CARTERA DE CONSUMO	CARTERA HIPOTECARIA DE VIVIENDA	TOTAL DE RESERVAS PREVENTIVAS
EXCEPTUADA					
CALIFICADA					
Riesgo A	41,796	139	5	7	151
Riesgo B	10,195	195	28	0	223
Riesgo C	2,433	36	20	71	127
Riesgo D	553	227	7	0	234
Riesgo E	306	280	19	1	300
TOTAL	55,283	877	79	79	1,035

Reservas adicional **16**
Total estimación preventiva **1,051**

Notas:

- 1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de septiembre de 2016.
- 2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).
- 3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.