



Estados Financieros Consolidados 3T18

Información a que se refieren las “Disposiciones de Carácter General aplicables a la Información Financiera de las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros al 30 de septiembre de 2018.

Contenido

Balance General Consolidado	Pág. 3
Estado de Resultados Consolidado.....	Pág. 4
Estado de Variaciones en el Capital Contable	Pág. 5
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado.....	Pág. 6
Calificación de Cartera.....	Pág. 7

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 2,536	CAPTACIÓN	\$ 71,883
CUENTAS DE MARGEN	0	Depósitos de exigibilidad inmediata	17,657
INVERSIONES EN VALORES	36,545	Depósitos a plazo	49,704
Títulos para negociar	36,545	Del público en general	31,129
Títulos disponibles para la venta	0	Mercado de dinero	18,575
Títulos conservados a vencimiento	0	Títulos de crédito emitidos	4,522
DEUDORES POR REPORTOS (SALDO DEUDOR)	12,590	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	18,939
DERIVADOS	0	De exigibilidad inmediata	200
Con fines de negociación	0	De corto plazo	1,076
Con fines de cobertura	0	De largo plazo	17,663
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	68,451	RESERVAS TÉCNICAS	0
Créditos comerciales	27,397	ACREEDORES POR REPORTEO	24,841
Entidades empresariales o comercial	1,704	COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	0
Entidades financieras	39,350	Reportos (saldo acreedor)	0
Entidades gubernamentales	1,701	Préstamo de valores	0
Créditos de consumo	262	Derivados	0
Créditos a la vivienda	70,414	Otros colaterales vendidos	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	70,414	DERIVADOS	0
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	875	Con fines de negociación	0
Créditos comerciales	875	Con fines de cobertura	0
Actividad empresarial o comercial	874	CUENTAS POR PAGAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)	0
Entidades financieras	1	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,211
Créditos de consumo	35	Impuesto a la utilidad por pagar	72
Créditos a la vivienda	495	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	1
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	1,405	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
CARTERA DE CRÉDITO	71,819	pendientes de formalizar por su órgano de gobierno	0
(-) MENOS		Acreedores por liquidación de operaciones	461
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGO CREDITICIOS	(1,516)	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	677
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	70,303	OBLIGACIONES SUBORDINADAS EN CIRCULACIÓN	1,001
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0	IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	0
(-) MENOS:		CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	8
ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	0	TOTAL PASIVO	117,883
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	70,303	CAPITAL CONTABLE	
CUENTAS POR COBRAR DERIVADAS DE PRÉSTAMOS, DESCUENTOS Y CRÉDITO OTORGADOS POR LAS COMPAÑÍAS DE SEGUROS Y FIANZAS (NETO)	0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
DEUDORES POR PRIMA (NETO)	0	Capital Social	2,451
CUENTAS POR COBRAR A REASEGURADORES Y REAFIANZADORES (NETO)	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	680	Prima en venta en acciones	918
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	80	CAPITAL GANADO	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	196	Reservas de Capital	168
INVERSIONES PERMANENTES	18	Resultado de ejercicios anteriores	2,522
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	693	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
OTROS ACTIVOS	473	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	461	Resultado neto	172
Otros activos a corto y largo plazo	12	TOTAL CAPITAL CONTABLE	6,231
TOTAL ACTIVO	\$ 124,114	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 124,114

CUENTAS DE ORDEN		OPERACIONES POR CUENTA PROPIA	
OPERACIONES POR CUENTA DE TERCEROS		BIENES EN FEDEICOMISO O MANDATO	\$ 13,394
CLIENTES CUENTAS CORRIENTES		Fideicomisos	\$ 13,332
Bancos de clientes	\$ 47	Mandatos	62
Liquidación de operaciones de clientes	(19)	BIENES EN CUSTODIA O ADMINISTRACIÓN	126,735
	28	COMPROMISOS CREDITICIOS	14,340
OPERACIONES EN CUSTODIA		COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	21,815
Valores de clientes recibidos en custodia	37,968	Deuda Gubernamental	21,815
Valores de clientes en el extranjero	0	Deuda Bancaria	0
	37,968	Otros Títulos de Deuda	0
OPERACIONES POR CUENTA DE CLIENTES		COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS O ENTREGADOS EN GARANTÍA POR LA ENTIDAD	9,240
Operaciones de reportos por cuenta de clientes	23,726	Deuda Gubernamental	9,240
Colaterales recibidos en garantía por cuenta de clientes	17,752	Deuda Bancaria	0
Colaterales entregados en garantía por cuenta de clientes	5,976	Otros Títulos de Deuda	0
Fideicomisos administrados	11,098	INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	87
	58,552	OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	6,632
TOTAL POR CUENTA DE TERCEROS	\$ 96,548	TOTALES POR CUENTA PROPIA	\$ 192,243

El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2018 es de \$2,451 millones de pesos

* El presente balance general consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

DIRECTOR GENERAL	DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	DIRECTORA DE AUDITORÍA	CONTADOR GENERAL
JAMIER VALADEZ BENÍTEZ	GUSTAVO A. ROSAS PRADO	SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA	IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ



GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B DE C.V.
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 MÉXICO D.F.
ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO POR EL PERIODO DEL
1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Ingresos por intereses	\$ 8,427
Ingresos por primas (Neto)	0
Gastos por intereses	(6,798)
Incremento neto de reservas técnicas	0
Siniestralidad, reclamaciones y otras obligaciones contractuales (Neto)	0
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO	1,629
Estimación preventiva para riesgo crediticios	<u>(394)</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1,235
Comisiones y tarifas cobradas	688
Comisiones y tarifas pagadas	(341)
Resultado por intermediación	125
Otros ingresos (egresos) de la operación	-15
Gastos de administración y promoción	<u>(1,591)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	101
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	<u>101</u>
Impuestos a la utilidad causados	(108)
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	<u>179</u>
	71
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	<u>172</u>
Operaciones discontinuadas	0
RESULTADO NETO	<u>172</u>
Participación no controladora	0
RESULTADO NETO INCLUYENDO PARTICIPACIÓN DE LA CONTROLADORA	<u>\$ 172</u>

" El presente estado de resultados consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

DIRECTOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

DIRECTORA DE AUDITORÍA

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

CONTADOR GENERAL

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/>
<http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/infosituacion.aspx>



GRUPO FINANCIERO MULTIVA, S.A.B. DE C.V.
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO C.P. 11650 MÉXICO D.F.
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE CONSOLIDADO DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado						Total Capital Contable
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas por su órgano de gobierno	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Participación no controladora	
Saldo al 31 de diciembre de 2017	\$ 2,451	\$ 0	\$ 918	\$ 141	\$ 2,002	\$ 0	\$ 0	\$ 547	\$ 0	\$ 6,059
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS PROPIETARIOS										
Suscripción de acciones										0
Capitalización de utilidades										
Constitución de reservas				27	-27					0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					547			(547)		0
Pago de dividendos										
Otros	0		0	0	0					0
Total	0	0	0	27	520	0	0	(547)	0	0
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL										
Utilidad integral										
Resultado neto								114		114
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta										
Efecto acumulado por conversión										
Resultado por tenencia de activos no monetarios										
Otros										0
Total	0	0	0	0	0	0	0	114	0	114
Saldo al 30 de junio de 2018	\$ 2,451	\$ 0	\$ 918	\$ 168	\$ 2,522	\$ 0	\$ 0	\$ 114	\$ 0	\$ 6,173

* El presente estado de variaciones en el capital contable consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivado de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en capital contable consolidado, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben*.

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>
<http://www.multiva.com.mx/wps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/>
<http://portalfoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/Infosituacion.aspx>



GRUPO FINANCIERO MULTIVA, SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL DE C.V.
CERRADA DE TECAMACHALCO No. 45 COL. REFORMA SOCIAL DELEG. MIGUEL HIDALGO C.P. 11650, MEX. D.F.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO
DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
(Cifras en Millones de Pesos)

Resultado neto	\$	114
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo:		
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo		35
Amortizaciones de activos intangibles		27
Provisiones		115
Impuestos a la utilidad causados y diferidos		(53)
Otros		(14)
		110
Actividades de operación		
Cambio en inversiones en valores		(4,790)
Cambio en deudores por reporto		(5,498)
Cambio en cartera de crédito		(9,966)
Cambio en bienes adjudicados		72
Cambio en otros activos operativos		(635)
Cambio en captación		10,692
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos		3,178
Cambio en acreedores por reporto		5,455
Cambio en obligaciones subordinadas con características de pasivo		4
Cambio en otros pasivos operativos		552
Pago de impuestos a la utilidad		(15)
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		(951)
Actividades de inversión		
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo		(40)
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas		(4)
Cobros de dividendos en efectivo		4
Pagos por adquisición de activos intangibles		(46)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(86)
Actividades de financiamiento		
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		0
Incremento o disminución neta de efectivo		(813)
Ajustes al flujo de efectivo por variaciones en el tipo de cambio y en los niveles de inflación		0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo		2,711
Disminución o aumento de efectivo y equivalentes	\$	1,898

" El presente estado de flujos de efectivo consolidado con los de las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse, se formuló de conformidad con los criterios de Contabilidad para las Sociedades Controladoras de Grupos Financieros, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por el artículo 30 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la sociedad controladora y las entidades financieras y demás sociedades que forman parte del grupo financiero que son susceptibles de consolidarse hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujo de efectivo, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

DIRECTOR GENERAL

DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

JAVIER VALADEZ BENÍTEZ

GUSTAVO A. ROSAS PRADO

DIRECTORA DE AUDITORÍA

CONTADOR GENERAL

SOCORRO P. GONZÁLEZ ZARAGOZA

IRMA GÓMEZ HERNÁNDEZ

CALIFICACIÓN DE LA CARTERA CREDITICIA

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

(CIFRAS EN MILLONES DE PESOS)

Exceptuada Calificada	Importe de Cartera Crediticia	Reservas preventivas necesarias			
		Cartera Comercial	Cartera de consumo	Cartera hipotecaria de vivienda	Total de reservas preventivas
Riesgo A	61,589	302	18	1	321
Riesgo B	7,614	196	11	1	208
Riesgo C	1,365	84	2	15	101
Riesgo D	795	211	4	40	255
Riesgo E	587	437	32	48	517
Total	71,950	1,230	67	105	1,402

Reservas adicionales 114

Total estimación preventiva 1,516

Notas:

- 1.- Las cifras para la calificación y constitución de reservas preventivas son las correspondientes al día último del mes a que se refiere el balance general al 30 de septiembre de 2018.
- 2.- La cartera crediticia se califica conforme a las reglas para la calificación de la cartera crediticia emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP) y a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).
- 3.- El exceso en las reservas preventivas constituidas se explica por lo siguiente: Constitución de reservas preventivas por intereses devengados sobre créditos vencidos.

Al 30 de septiembre de 2018 la estimación preventiva para riesgos crediticios de la cartera comercial se desglosa como sigue:

Cartera Comercial	Específicas	Generales	Total
Entidades Financieras	12	10	22
Entidades Gubernamentales	172	113	285
Actividad Empresarial	119	804	923
Total	303	927	1,230

<http://www.multiva.com.mx/ps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo%20Financiero/home>

<http://www.multiva.com.mx/ps/wcm/connect/GrupoFinanciero/Grupo+Financiero/>

<http://portafoliodeinformacion.cnbv.gob.mx/bm1/Paginas/infosituacion.aspx>